

# 亿元级项目完成投资678亿

## 1~11月,成都412个亿元以上重大工业项目投资情况已超出年度计划投资14.2%

### 超额完成

#### 竣工投产类项目152个

1~11月完成投资229.9亿元,完成全年计划的123.8%

#### 加快建设类项目138个

年度计划投资为283.11亿元,1~11月完成全年计划的119.1%

#### 促进开工类项目122个

前11月有110个项目实现开工建设,完成投资111.14亿元



一汽-大众三期项目开工建设现场 本报资料图

今年以来,成都先进制造业方面捷报频传,汽车、电子信息、新材料、生物医药等产业全面开花,全市工业呈现出“速度领先、总量提升、质量改善、运行平稳”的态势,新型工业化进程进一步加快,成都的“产业倍增”战略迈出了坚实的一步。

数据显示,截至11月底,全市412个亿元以上重大工业项目投资进展良好,已完

成投资678.27亿元,超出年度计划投资14.2个百分点。

#### 重大产业项目 已完成计划投资114.2%

全市412个亿元以上重大工业项目年度计划投资593.76亿元,1~11月完成投资678.27亿元,完成全年计划的114.2%。

这412个亿元以上项目中,竣工投产类项目152个,1~11月,伟创笔记本电脑、利华节能玻璃等140个项目实现竣工投产。这些项目年度计划投资185.65亿元,1~11月完成投资229.9亿元,完成全年计划的123.8%,超额完成全年投资计划。

一汽-大众三期扩能、沃尔沃等138个加快建设类项目也在前11月超额完成了全年投资计划,市经信委相关负责人介

绍,这138个项目的年度计划投资为283.11亿元,1~11月完成投资337.23亿元,完成全年计划的119.1%。

成都122个促进开工类项目,前11月已经有110个项目实现开工建设,比如戴尔(成都)全球运营基地、帕特森汽车零部件配套、博宇电机、环德美节能环保设备、德科软件园生产基地等。项目完成投资111.14亿元。

#### 特色重大项目 完成计划投资的124.8%

一汽-大众宣布“成都造”全新速腾正式投放市场,联想生产中心进行量产,“成都造”戴尔笔记本实现批量出货……今年以来,成都的战略新兴产业、特色优势产业发展加快,相关产业重大项目进展良好。

“新能源汽车、新一代信息技术、节能环保产业、电子信息、机械、汽车、石化等多个行业,在前11月已经超额完成全年投资计划。”上述负责人表示,特色优势产业和生产性服务业重大项目,均在前11月完成了全年投资计划。

资料同时显示,今年成都还有205个特色优势产业重大项目,32个生产性服务业重大项目。

特色优势产业重大项目年度计划投资333.3亿元,1~11月完成投资416.02亿元,完成全年计划的124.8%,其中电子信息、机械、汽车、石化、食品、轻工产业项目已提前完成全年投资计划。

生产性服务业重大项目年度计划投资40.86亿元,但实际上在1~11月就已经完成了投资51.02亿元。

成都商报记者 王楠 摄影记者 何彬

#### 对小区物管有意见 今天拨96110反映



成都商报讯 今天上午10时~11时,“成都文明热线96110·房管专线”将再次上线,市房管局相关负责人将接听市民热线,现场解答市民有关“物业管理”、“房屋安全”、“白蚁防治”、“维修资金”方面的政策问题。欢迎市民随时拨打96110。

市城乡房产管理局在96110热线平台上开通“房管专线”,由相关领导定期带队接听。现在每个月都将在月中和月底定期接听市民关于房管的相关问题。



#### 二环路西二段 再拆27处屋顶违建

成都商报讯(记者 张强)上周,市规划局连续5天组织了大规模的中心城区屋顶违建拆除工作,特别是二环路周边。昨日,50多名工人开始对二环路西二段的西城家园4栋27处共1500多平方米的违法建设进行拆除,“这些违建存在时间长的有10年以上,拆除工作将在本月底陆续完成。”市规划局执法人员告诉记者。

记者昨日在违建现场看到,楼顶楼道已经进行了改造,卧室、洗手间、厨房一个不少。这27处违建基本都是用于居住,有的是自住,有的是出租。执法人员表示,拆违工作将持续进行下去。

#### 27日~31日 成都公积金业务暂停办理

成都商报讯(记者 赵素冰)昨日,成都商报记者从成都住房公积金中心获悉,因为公积金年度决算的工作需要,27日~31日,成都住房公积金管理中心,包括铁路分中心、各区市县级管理部都将暂停办理住房公积金业务。同时,需要提醒市民注意的是,明年1月1日起,办理公积金业务将不能再使用第一代身份证。

#### 成都地铁 昨“加班”1个半小时

成都商报讯(记者 严薇)成都地铁运营公司称,天府广场站目前日均换乘客流已超过10万人次,昨日夜间至今日凌晨,成都地铁1、2号线的收车时间也延长了1个半小时,升仙湖方向的末班车服务结束时间已接近凌晨1点。

在人数激增的情况下,为保障服务质量,从昨日开始,除一线员工外,许多以前在幕后工作的地铁职工,也开始在早晚高峰来到天府广场站执勤。

#### 成都29所幼儿园 拟升一级园

成都商报讯(记者 王冕)成都市29所幼儿园拟升为一级园。记者昨日从成都市教育局了解到,名单已在成都教育网上公示。

这29所幼儿园分别是:成都市金苹果翡翠城幼儿园、锦江区金苹果蓝岛幼儿园、锦江区金苹果蓝岛幼儿园、锦江区新嘉特幼儿园、锦江区新华实验幼儿园、成都市第十一幼儿园、成都市三幼天府幼儿园、西南民族大学幼儿园、成都军区空军第二幼儿园、武侯区金苹果龙湾半岛幼儿园、成华区加州阳光幼儿园、成华区棒棒娃幼儿园、彭州市南街幼儿园、大邑晋原镇东街幼儿园、大邑安仁镇幼儿园、中国科学院光电技术研究所幼儿园、金宝贝幼儿园、玉林实验幼儿园、金苹果万科魅力之城幼儿园、彭州市机关幼儿园致和分园、崇州市实验幼儿园、川化润嘉幼儿园、成都幼师河滨印象实验幼儿园、成都幼师都实验幼儿园、成都幼师龙泉东山实验幼儿园、锦江区三电幼儿园、成都译华国际幼儿园、郫县机关幼儿园和崇州市绿色实验幼儿园。

成都中心城区公办幼儿园(不含公益性幼儿园)一级园保教收费标准为每月650元、二级园600元、三级园500元。



●电脑型中国体育彩票全国联销“排列3和排列5”第12352期排列3直选中奖号码:944,全国中奖注数4620注,单注奖金1000元;排列5中奖号码:94422,全国中奖注数8注,单注奖金10万元。●电脑体育彩票“22选5”第12352期开奖号码:03、08、11、20、22,一等奖29注,单注奖金13666元,二等奖3160注,单注奖金50元。●“超级大乐透”电脑体育彩票12151期开奖结果:03+19+20+24+33 03+04,一等奖0注;二等奖(追加)0注;三等奖24注,每注奖金158969元;二等奖(追加)10注,每注奖金95381元;大乐透·幸运星开奖结果:03+19+20+24+33 03+04,一等奖4249注,每注奖金60元。(以上信息以开奖现场公证的结果为准)

### 今日关注

## 产业倍增

全球性资源紧缺给人类带来挑战,也同时催生出节能环保这一新兴产业。转变产业发展方式,已成为实现产业倍增的关键。而经济增长如何不以牺牲生态环境为代价,如何实现更健康、更安全、更享受的工业化?成都,将率先“爬坡”和“登山”。

“未来5年内,成都三环路上的照明路灯将实行合同能源管理,全部更换。”在今年11月初成都市发改召开的一次媒体通气会上,资源节约和环境保护处处长苏延川这样告诉记者。当日,市发改委在官方网站上公布了成都市46家通过国家发改委备案的节能服务公司名单,像绿能新光、点石能源、成都顺泰这类从事合同能源管理的节能服务公司就占据了不小席位,他们既是成都节能服务产业发展的生力军,也是成都推动战略性新兴产业发展壮大的受益者。

## 学习贯彻十八大精神 深入实施五大兴市战略 奋力打造西部经济核心增长极

## 节能降耗孵化新兴产业 合同能源管理悄然兴起 免费帮你换节能灯泡 省下的电费我们分成



#### 人物 介绍

顾磊,成都人,31岁。现任成都绿能新光投资有限公司总经理。毕业于美国密苏里州中心大学。曾在纽约从事金融行业,先后任职于美国贝尔斯登银行等,2011年回到成都加入绿能新光,以资产运作经验转投合同能源管理照明领域。

顾磊坚定了回国的决心。

但其实,让顾磊真正下定决心回到成都的,是当时刚刚在这座城市起步的“合同能源管理”服务模式。“这是上世纪70年代起源于发达国家的新型市场化节能机制,其实质就是以减少的能源费用来支付节能项目的全部成本。在美国,合同能源管理的市场蛋糕每年有250亿美元。但在成都,这还是一个嗷嗷待哺的朝阳产业。”2011年初,顾磊加入了成都绿能新光投资有限公

司,专注于合同能源管理照明节能领域。

“合同能源管理是这么一个模式:我们投资免费给用户更换LED灯具,帮助用户每年节能50%,电费从每年1000万元降至每年500万元,用户与我们分享每年节约的这500万元节能效益。按照合同,我们每年分成400万元,用户每年则少支出100万元。5年合同期满后,公司收回成本加利润;用户不花一分钱,节省了500万元。由于设备归己,以后用户每年还将节省500万元,节

能目标完美实现。”

在顾磊看来,这是一种创新的节能分享模式:“LED灯环保、长寿,但它就像10年前的液晶电视一样,用户直接购买会支付很大一笔费用。而‘合同能源管理’就是在购买方和供应方之间搭一座桥,让节能服务公司来承担资金,用未来的钱做今天的项目。”

#### 成都的蛋糕究竟有多大? “我们预计起码上百亿”

一开始,许多企业对合同能源管理这种新型的商业模式持怀疑态度,“零投入、零风险、零维护,真有这么好的事?”但随着政府、企业、媒体的不断推动,这两三年来,顾磊明显地感觉到成都市场逐步加深了对节能服务这一新兴产业的认知度和认同感,对“合同能源管理”这一创新商业模式由开始的保守、转向了逐步的接受,甚至是主动寻求合作。

成都的商店超市是顾磊经常打交道的客户,由于照明时间长,耗电量巨大,其拥有巨大的潜在节能需求。“我是用1000万元来换灯,还是用1000万元来开分店?哪一个投资回报率更高?”这几乎是每一个找上顾磊的商超客户都会纠结的问题。

比如,红旗连锁曾与绿能新光签订协议——省内的红旗连锁店全部用LED灯替换传统灯管,“这样,他们就可以用每年节约下来的电费去开分店,以辐射二、三线城市。而开多少家店,我们就为多少家店换灯。”

在顾磊眼中,市政工程、写字楼、商超、医院、学校、银行……都是合同能源管理服务公司的潜在客户。目前,他和他的

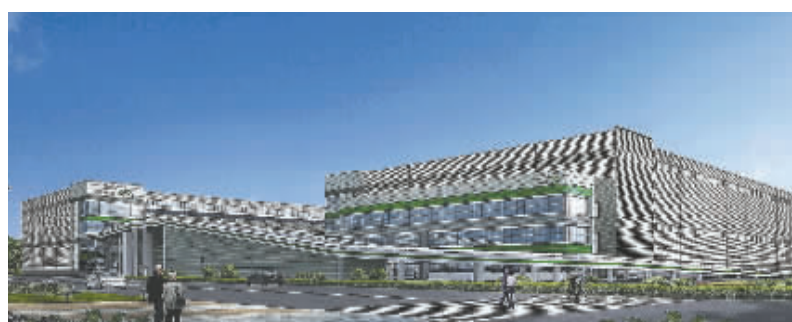
#### 一个新的行业

它被称为“合同能源管理”,比如:由企业投资免费给用户更换LED灯具,用户每年节能50%,节约的电费企业与用户分成。

#### 一块新的蛋糕

采用这一模式的受访企业相信:成都“合同能源管理”的潜在市场起码上百亿元,而未来3年将是其在成都的黄金发展期

## 投资5亿元 新都普洛斯物流基地开工



普洛斯效果图 新都物流中心供图

记者昨日从新都区政府获悉,占地190亩、总投资5亿元的普洛斯物流基地已在新都物流中心正式动工建设,预计明年年底将投入运营。据统计,今年新都已启

动西部医药贸易配送中心等15个北改重大项目。今年计划实施总投资223亿元的16个北改重大项目建设。

据悉,世界500强企业普洛斯是美国纽约证交所的上市公司,管理超过219亿美元的资产。作为世界最大的上市工业房地产投资信托公司,普洛斯业务遍及北美、欧洲、亚洲等75个市场,为众多世界知名企业提供物流设施租赁服务。

新都物流中心有关负责人介绍说,普洛斯在新都投资项目,占地面积190亩,计划总投资5亿元,建设国际通用的双层立体坡道标准仓库15万平方米,主要服务对象为知名的电子商务物流企业,如凡客、京东商城、亚马逊等,以及阿迪达斯、欧莱雅等知名品牌的海外区域分拨中心、运营中心、结算中心,建成运营后每年可实现物流服务收入10亿元以上,税收5000万元以上。

记者了解到,除普洛斯外,阿里巴巴电子商务平台已在新都物流中心投

入试运行,今年力争引进300家以上的客户,着力打造为中国西部现代物流在线电子商务首选平台。德国邮政(DHL)也计划在新都投资兴建集数据管理、电子商务、金融物流等为一体的DHL西部物流运营总部和结算中心,该项目占地约120亩,计划投资3亿元,建成投运后年实现运营收入4亿元以上,税收3000万元以上,目前该项目也正在进行动工前的准备。

新都物流中心该负责人告诉记者,计划到“十二五”末,园区内开行200个城市350条公路货运班车,年实现物流运营收入达到250亿元,增长2.73倍,税收5亿元,增长1.44倍,全面建成全国一流的中国西部现代物流公路港、西部城郊配送枢纽和城市配送中心。

成都商报记者 肖刚

### 让快递更快

主要服务客户为知名的电子商务物流企业,如凡客、京东商城、亚马逊等,以及阿迪达斯、欧莱雅等知名品牌的海外区域分拨中心、运营中心、结算中心

普洛斯外,阿里巴巴电子商务平台已在新都物流中心投入试运行,今年力争引进300家以上的客户,着力打造为中国西部现代物流在线电子商务首选平台。